



Projektbericht Wohnanlage "Vogelsang", Dettingen an der Erms, Deutschland

Produkte:

MONTAFORM® Design Individuell 42-4/304

Stone Grey matt

901 m²

MONTAFORM® Design Individuell 42-4/304 A (Voll-Lochung)

Stone Grey matt

70 m²

Ingenieur & Bauherr:

Ch. Trost GmbH, Dettingen an der Erms, Deutschland

Architekt:

Malte Wittenberg Architektur, Berlin, Deutschland

Baujahr

2022

Wertige Aluminiumfassade mit Industriecharakter

Dettingen an der Erms: Wohnanlage „Vogelsang“ besticht mit klarer Architektur und langlebiger Fassade.

Ein besonderer Gebäudekomplex zieht derzeit in der süddeutschen Gemeinde Dettingen an der Erms (Deutschland) neugierige Blicke auf sich: Bei der Errichtung der Wohnanlage „Vogelsang“ setzte Architekt Malte Wittenberg aus Berlin auf klare Architektur und eine hochwertige Fassadenlösung. Zum Einsatz kamen dabei hinterlüftete Metallfassaden der Produktlinie MONTAFORM® Design Fassadenverkleidungen der Montana Bausysteme AG (Schweiz). Die Profilauswahl wurde von der industriellen Umgebung inspiriert, welche hauptsächlich von Stahl und Aluminium verarbeitenden Betrieben geprägt ist.



Dettingen an der Erms ist eine ländliche Gemeinde in Süddeutschland mit knapp 10.000 Einwohnern. Sie befindet sich rund zwölf Kilometer nordöstlich von Reutlingen im Grossraum Stuttgart. Die Region zählt zu einem der Zentren der deutschen Automobilindustrie. Dabei handelt es sich um metallverarbeitende Betriebe, in denen die Mitarbeiter insbesondere mit Stahl und Aluminium umzugehen haben. Diese Ausgangssituation spielte eine besondere Rolle bei der Planung der Wohnanlage „Vogelsang“, die 2022 in direkter Umgebung zum Industriegebiet errichtet wurde. Ein Ziel des Projektes war es, dieses Bild der Materialität vom Industriebereich auf die benachbarte Wohnbebauung zu übertragen. So wurden beim Bau der drei Wohnhäuser mit 22 Wohneinheiten und Tiefgarage, bewusst Fassadenprofile eingesetzt, die

mit dem Bild der Materialität aus der Nachbarschaft einhergehen. Die bewusste Unregelmässigkeit der Design-Aluminiumprofile orientiert sich zudem an der Vertikalität von Holzverkleidungen und schafft somit einen Bezug zum ländlichen Raum. Aus dem breiten Sortiment der Standardprofile, entschieden sich Architekt und Bauherr daher für das MONTAFORM® Individuell, auch teils perforiert. Mit einer eleganten matten und edel anmutenden Spezialbeschichtung in der Farbe Stone Grey.

Ästhetik und Wirtschaftlichkeit

Architektur und Design eines Gebäudes drücken sich am sichtbarsten in der Machart seiner Fassade aus. Das gilt auch für die Wohnanlage Vogelsang.

Hier erwies sich die Flexibilität der eingesetzten MONTAFORM® Design Individuell-Profile gleich mehrfach als vorteilhaft: Die hinterlüftete Fassade ist wartungsarm und gilt als nachhaltiges Bauelement, energieeffizient und sorgt für eine angenehme Wohnsituation. Sie ermöglicht zudem eine ästhetisch anspruchsvolle Fassadenlösung mit wertiger Anmutung, die zugleich eine Verbindung zu ihrer Umgebung herstellt. Das betrifft übrigens nicht nur die Auswahl des Materials im Hinblick auf die metallverarbeitende Nachbarschaft: Denn Dettingen an der Erms liegt auf dem Land. Da hier oft Holz zur Anwendung kommt, hat man sich auch bei diesem Projekt an der Vertikalität von Holzverkleidungen orientiert. Die Unregelmässigkeit der Profile lehnt sich bewusst an die typische Unregelmässigkeit von Holz-



schalungen an. Mit Erfolg: Auf diese Weise schafft Architekt Malte Wittenberg gekonnt eine optische Verbindung zwischen ländlichem Raum sowie Industrieumgebung. Ferner galt es, die Wahrnehmung des massiven Betonssockels der Wohngebäude bewusst durch eine gewisse Leichtigkeit in den darüber liegenden Etagen abzulösen.

Diese Leichtigkeit wurde durch die Verwendung der filigranen Aluminiumprofile erzielt. Sie ist besonders an den Balkonverkleidungen abzulesen, wo MONTAFORM® Design Individuell Profile in perforierter Ausführung zum Einsatz kamen. Diese verleihen jedem Baukörper eine zusätzliche Dimension mit Licht und Leichtigkeit.

Enge Abstimmung zwischen Akteuren am Bau

Die Qualität von Bauprodukten ist das Eine. Ihre Einsatzfähigkeit in der Praxis das Andere. So war für Planer und Bauherr von vornherein klar, dass man keine 08/15- Lösung wollte. Gewünscht war eine wertige

Fassade, die aber auch finanzierbar sein musste. Und hier konnte sich die Bauberatung von Montana in besonderer Weise hervortun: Bereits in der frühen Planungsphase der Fassaden gab es eine enge Abstimmung zwischen dem Hersteller und den Baubeteiligten. Diese betraf auch die Auswahl der geeigneten Produkte. In der Umsetzungs- und Montagephase gab es ebenso viel Unterstützung durch die technische Abteilung von Montana – im Hinblick auf die Ausführung der Details, wie beispielsweise die Anschlüsse an Türen und Fenstern sowie die Gestaltung der Innen- und Aussenecken. Die bewusste Unregelmässigkeit aller Fassadenprofile der Wohnanlage stellte ebenfalls eine hohe Herausforderung an Planung und Montage dar. Mit dem von Montana empfohlenen Werkzeug erwies sich die Verarbeitung der ein Millimeter dünnen Aluminiumprofile letztlich als problemfrei.

Seit 2022 nutzen Mieter und Eigentümer nun die neue Wohnanlage Vogelsang. Dabei zeigen sie sich nach ersten Rückmeldungen sehr angetan von der hohen Wertigkeit der

verwendeten Montana-Fassadenprofile. Das liegt auch daran, dass der Einsatz von Metall im Wohnungsbau noch nicht so häufig vorzufinden ist.

Montana Bausysteme AG

Durisolstrasse 11
CH-5612 Villmergen
info@montana-ag.ch
www.montana-ag.ch

Montana ist ein eingetragenes Warenzeichen von Tata Steel oder ihrer Tochtergesellschaften. Es wurde grösstmögliche Sorgfalt angewandt, um zu gewährleisten, dass der Inhalt dieser Veröffentlichung korrekt ist. Tata Steel noch ihre Tochtergesellschaften übernehmen jedoch keinerlei Verantwortung oder Haftung für Fehler oder Informationen, die als irreführend erachtet werden. Es obliegt dem Kunden, die von der Tata Steel oder ihren Tochtergesellschaften gelieferten oder hergestellten Produkte vor deren Einsatz auf ihre Eignung hin zu prüfen.

Copyright © 2023 Montana Bausysteme AG