



A Tata Steel Enterprise



Rapporto del progetto

Zona residenziale "Sechten" a Rüti (ZH), Svizzera

Prodotti:

2'900 m² MONTAFORM® Design 35-5/250
180 m² MONTALINE® 26/300

Committente:

Antonia und Benjamin Zweifel, Rüti (ZH), Svizzera

Cliente:

Blema AG, Dürnten, Svizzera

Architetto:

Architekturbüro H. Baumgartner AG, Rüti (ZH), Svizzera

Impresa generale:

Archbaum Management AG, Rüti (ZH), Svizzera

Realizzazione:

2019 / 2020



Universale invece che uniforme

Design armonioso delle facciate di una zona residenziale con profili di design individuali da Montana.



Vita urbana con vista sul verde: è esattamente ciò che offre un complesso residenziale di nuova costruzione a Rüti (ZH). In cinque case plurifamiliari architettonicamente accattivanti, 48 appartamenti in affitto e 26 appartamenti in proprietà consentono contemporaneamente la vicinanza alla città e un panorama montano. Oltre alla vista verso l'esterno, anche la vista dall'esterno del complesso è spettacolare: gli edifici progettati dallo studio H. Baumgartner, con sede a Rüti, e completati nel 2020, attirano, grazie alle sofisticate forme ed al giocoso design, subito l'attenzione. Ciò nonostante il complesso si amalgama armoniosamente con le costruzioni più convenzionali che lo circondano. Questo equilibrio è stato ottenuto con i profili MONTAFORM®-Design di Montana Sistemi di Costruzioni SA di Villmergen: qui i progettisti, oltre alla libera scelta della forma dei profili, hanno pure potuto optare sia per il tipo di metallo sia per il colore e trattamento.

Per molte persone è essenziale poter disporre della vita urbana e delle sue attività. Tuttavia è sempre più ricercata la possibilità di poter raggiungere velocemente l'ambiente tranquillo e naturale. Puoi quindi considerarti fortunato se trovi contemporaneamente entrambi, e idealmente nello stesso posto. Ad esempio nella nuova area "Sechten" a Rüti (ZH). Qui, in

cinque edifici sono state realizzate 74 unità abitative di diverse dimensioni. A soli quattro chilometri in linea d'aria dal Lago di Zurigo, i residenti godono del meglio di entrambi i mondi: dagli ampi balconi si può godere di una vista mozzafiato sulle montagne. Le aree circostanti con il Rütliwald e sui ramificati sentieri, e la vasta area boschiva lungo il fiume

Jona offrono svariate possibilità di svago. Il centro cittadino con i suoi negozi, le banche e gli studi medici dista poche centinaia di metri e pure i mezzi pubblici sono raggiungibili a piedi in pochi minuti. Per chi desidera più cultura, nessun problema; la metropoli Zurigo a soli 30 chilometri da Rüti offre tutto ciò che un cittadino possa desiderare.

Perfettamente integrato eppure particolare

In questo idillio, lo studio d'architettura H. Baumgartner ha integrato, dal 2019 al 2020, un nuovo complesso residenziale: gli edifici ora ospitano ciascuno quattro piani interi e un attico con annesso terrazzo su tutto il perimetro dello stabile. Incredibile: nonostante la forma architettonicamente insolita - allo stesso tempo rotonda e tuttavia angolata con solo pochi angoli retti - gli edifici si fondono in modo particolarmente armonioso con l'ambiente circostante. I tetti verdi esaltano

il paesaggio circostante così come il design speciale della facciata: qui, l'interazione tra i sottili serramenti (da pavimento a soletta) e la struttura verticale a zig-zag dei profili di facciata in metallo sembrano assumere le sembianze degli alberi ad alto fusto che circondano l'area. Per questo effetto speciale sono stati utilizzati prodotti della Montana Sistemi di Costruzioni SA. Questi profili di facciata a filigrana della cosiddetta linea MONTAFORM®-Design si contraddistinguono ovunque si desideri un design insolito dell'involucro degli edifici e sono quindi sempre più utilizzati nell'edilizia residenziale.

In effetti, consentono agli architetti di progettare il proprio profilo personale e determinare da soli la forma del profilo, il tipo di metallo, il colore e il rivestimento. Nel caso specifico i profili hanno permesso di risolvere una particolare sfida: davanti alle numerose finestre a tutt'altezza andavano posati alla francese i parapetti. Grazie all'adeguata robustezza dei profilati Montana è stato possibile garantire il fissaggio stabile dei parapetti. I profili MONTAFORM® utilizzati sono inoltre posati a fissaggio nascosto garantendo un piacevole flusso estetico tra i vari profilati in acciaio della facciata retro ventilata.





Un mondo di affascinanti e duraturi colori

Pure nell'aspetto estetico, il gioco cromatico dei profili MONTAFORM® a Rüti è convincente: i responsabili hanno scelto, per i ca. 3.000 metri quadri del rivestimento, il cosiddetto rivestimento Prisma nel colore "Ephyra" e ciò al fine d'integrare armoniosamente gli edifici nel ambiente naturale circostante. L'affascinante tonalità, cangiante verde muschio marrone chiaro, ricorda, in ugual misura, i boschi limitrofi e gli edifici circostanti. È ovvio che non solo l'estetica svolge un ruolo importante nell'involucro edilizio; la vernice Prisma utilizzata si basa sulla tecnologia a tre strati che permette di adempiere ai più elevati requisiti in termini di corrosione e resistenza ai raggi UV.

Di conseguenza, le facciate sono considerate particolarmente resistenti e durature con non indifferenti vantaggi economici. Il segreto del rivestimento metallico di base è una miscela speciale composta per il 95% da zinco e per il 5% da alluminio. Offre, oltre a una maggiore barriera protettiva, un'eccellente protezione contro la corrosione. Infine lo speciale rivestimento Prisma composto da un robusto strato superiore, protegge le lastre profilate sia dai graffi che dall'abrasione. Quindi la facciata rimane a bassa manutenzione.

Vicino alla Natura – anche nella tecnica

Nel nuovo quartiere residenziale di Rüti, non solo la longevità della facciata in acciaio

testimonia il riuscito approccio al tema della sostenibilità; durante la progettazione e la costruzione è stata data la priorità ad un uso responsabile delle risorse implementando le ultime tecnologie del settore energetico. Ad esempio, il sistema per il riscaldamento e l'acqua calda dell'edificio combina una pompa di calore geotermica con un sistema solare di supporto sui tetti dei rispettivi stabili contribuendo inoltre alla sua sostenibilità nella fase di utilizzo. Le finestre in legno-metallo con tripli vetri isolanti assicurano inoltre che il calore rimanga al suo posto e allo stesso tempo rendono omaggio all'aspetto naturalistico e al circostante paesaggio boschivo.

Montana Bausysteme AG

Durisolstrasse 11
CH - 5612 Villmergen
T: +41 56 619 85 85
info@montana-ag.ch
10/2020

www.montana-ag.ch

I marchi di Tata Steel Montana è un marchio registrato di Tata Steel. Anche se è stato fatto un lavoro con cura per fare in modo che le informazioni contenute in questa pubblicazione siano accurate, né Tata Steel, né le sue controllate, accettano la responsabilità per eventuali errori o per informazioni che possano essere fuorvianti. Prima di utilizzare i prodotti o i servizi forniti o realizzati da Tata Steel e suoi consociati, i clienti devono ritenerli adatti alle proprie esigenze.

Copyright © 2020
Montana Bausysteme AG