



Rapporto del progetto

Edificazione a uso abitativo Riedpark a Zugo, Svizzera

Prodotti:

MONTAFORM® MF DESIGN 35-5/250 AV
(Perforazione totale 4 mm, interasse 7 mm)
Circa 10.000 m² di superficie ad opera
completata

Committente:

Seewarte Zentralschweiz AG, 6330 Cham
Cliente: Hammer Retex AG, Cham

Architetti:

EM2N Architekten e MÜLLER SIEGRIST
Architetti, entrambi a Zurigo, CH
Inizio del concorso: 2006

Architetti paesaggisti:

Fontana Landschaftsarchitektur GmbH,
Basilea

Realizzazione:

2008-2015

Costi di costruzione:

94,4 Mln. di CHF



Edificazione ad uso abitativo Riedpark a Zugo, Svizzera

Facciata metallica per case di abitazione esclusive

Nella città svizzera di Zugo, a circa 23 km a sud di Zurigo, sul terreno del Riedpark sopra il Lago di Zugo, stanno nascendo appartamenti di proprietà esclusive con piante insolite e facciate individuali realizzate con profilati metallici.

Il già esteso paesaggio della Lorzenebene, è ora uno degli agglomerati urbani con il più rapido tasso di crescita della Svizzera. È qui che viene realizzato il nuovo complesso residenziale.

'Riedmatt'. Il nome della parcella, come si evince dalla pagina Internet degli architetti paesaggisti Fontana di Basilea, deriva dalla storia naturale ricca d'acqua del paesaggio. Il vicino fiume Lorze fa da padrino per l'impianto spaziale di base. Così come il fiume Lorze crea dei meandri nel letto del fiume, "anche le nuove case creano un nastro di edificio che suddivide lo spazio esterno in due aree: i vicoli abitativi urbani sul lato occidentale e il parco sul lato meridionale", ciò sarà ulteriormente specificato nel rapporto.

L'idea, di creare in questo spazio naturale una struttura urbana con case di abitazione esclusive, è nata nell'ambito di una gara d'appalto tra diversi studi di architettura. Le società di architetti EM2N Architekten e MÜLLER SIEGRIST Architekten, entrambe di Zurigo, si aggiudicò questa gara d'appalto nel 2006. L'edificazione doveva dare un nuovo impulso all'ambiente e offrire un panorama che facesse intravedere le Alpi dalla maggior parte degli appartamenti.

Gli architetti hanno assimilato la forma naturale del paesaggio e hanno sviluppato tipi di case particolari con una caratteristica facciata a pannelli "zig-zag" con ampie facciate vetrate. "La forma a meandri consente per lo più l'orientamento delle case da est a ovest. Le logge con uno sviluppo verso sud consentono una vista libera sul Lago di Zugo e sulle Alpi. Così gli architetti di MÜLLER SIEGRIST Architekten descrivono il loro progetto. "Verrà creato uno sviluppo delle facciate simile ad una lama da sega, con denti appuntiti nei piani inferiori e superfici smussate nell'attico. La facciata presenta strisce orizzontali in calcestruzzo con lamiere grecate e perforate in alluminio anodizzato disposte verticalmente."

La Hammer Retex AG con sede a Cham è considerata una delle aziende immobiliari leader nella Svizzera centrale. Dal 2008 al 2015 ha realizzato, in tre fasi lavorative, l'edificazione sul terreno del Riedpark di Zugo con esclusivi appartamenti dai 3 ½ sino a 5 ½ locali. Dall'inizio il committente e gli architetti hanno dato la massima importanza alla realizzazione di una facciata speciale. Kurt Schwitters di EM2N: "Volevamo realizzare una facciata come non se ne vedono ovunque."

Solitamente le abitazioni vengono dotate da facciate intonacate o di legno. Secondo la regione, molti architetti optano anche per calcestruzzo a vista o con muratura ad elementi a vista. Non così nel Riedpark. Qui la società di architetti ha previsto profilati per facciate della Montana Bausysteme AG, che possono essere montati in modo rapido e semplice, che sono duraturi e che danno agli architetti ampie possibilità di configurazione.

Seguirono una consulenza e una campionatura dettagliata presso l'architetto fino alla decisione a favore del profilato scelto. La variante MONTAFORM® MF DESIGN 35-5/250 AV "a forma di zig-zag" è stata realizzata con una perforazione totale di quattro millimetri e un interasse di sette millimetri, a disegno intercalato, nonché con un fissaggio nascosto.

"I profilati di rivestimento sono stati ancorati sulle pareti esterne in calcestruzzo tramite una sottostruttura GFT-Avanti premontata", spiega Urs Gerber del costruttore di facciate Gerber + Gadola AG di Cham. "La sottostruttura GFT-Avanti, composta da isolatore e mensola, inclusa la separazione termica, è stata verificata e testata dal Laboratorio federale di prova dei materiali e di ricerca (EMPA)."

l'isolamento termico in lana minerale venne infine inserito tra la snella sottostruttura. Di seguito venne montato il telo per facciate nero e i profilati MONTAFORM® MF DESIGN con la loro pregiata qualità speciale per anodizzazione quale facciata retro ventilata.

La precisione dei profili e la grande flessibilità del reparto di piegatura per i profilati di raccordo hanno rappresentato le sfide più grandi che dovevano essere superate per questa facciata esigente. Grazie a un'intensa preparazione dei lavori da parte dell'assistenza Montana, ha permesso all'imprenditore di realizzare nei termini questa facciata estetica.

La linea MONTAFORM® DESIGN offre agli architetti, ai progettisti di facciate e ai committenti possibilità di configurazione uniche e insolite. Il progettista progetta la forma, sceglie il materiale e il colore. Gli specialisti della Montana Bausysteme AG a Villmergen realizzano uno studio di fattibilità e infine forniscono il profilato per facciate individualmente progettato. In questo modo viene creato un partenariato orientato al futuro, nuovo, simbiotico e creativo tra l'architetto e l'industria.



www.montana-ag.ch

MONTANA BAUSYSTEME AG

Durisolstrasse 11

CH-5612 Villmergen

T +41 56 619 85 85

F +41 56 619 86 10

E info@montana-ag.ch

Nel corso dei continui sviluppi tecnologici ci riserviamo di apportare eventuali modifiche ai nostri prodotti. Le indicazioni nei nostri prospetti sono pertanto raccomandazioni non vincolanti. Gli edifici e le costruzioni raffigurati, i dettagli e le parti preformate, sono proposte non vincolanti di cui, in base all'oggetto e alle richieste, deve esserne verificata la loro idoneità. Particolari tecnici possono essere bilateralmente definiti ed avere valore contrattuale solo dietro nostra approvazione scritta. Valgono le nostre condizioni generali di vendita e consegna! Le rispettive versioni attuali dei nostri prospetti e documenti sono disponibili per il download sulla nostra home page.

Riproduzione e ristampa vietate.

MONTANA BAUSYSTEME AG
A Tata Steel Europe Ltd enterprise.