



A Tata Steel Enterprise

Rapporto del progetto

Braun AG Holzwerkstoffe, Gossau, Svizzera

Prodotti:

MONTANATHERM® MTD TL 145/1000	RAL 1013	8'000 m ²
MONTANATHERM® MTW V 120/1000	RAL 1013, RAL 8025	3'000 m ²
SWISS PANEL® SP 41/193.5	sim. RAL 9002	1'300 m ²
SWISS PANEL® SP 44/333	RAL 1013	80 m ²
SWISS PANEL® SP 44S/333	RAL 1013	55 m ²

Comittente:

Braun AG, Gossau, Svizzera

Esecutore della facciata:

COVRA Metall AG, Goldach, Svizzera

Architetto:

W+P Weber und Partner AG, Wil, Svizzera

Periodo di costruzione:

05/2019 - 08/2020

Situazione energetica sotto controllo

In corso di attività: Montana Sistemi di Costruzione SA supporta un complesso risanamento dei magazzini di materiali della società Braun AG



Una maggiore superficie di stoccaggio, una logistica ottimizzata e una concezione moderna degli edifici: la società Braun AG di Gossau ha ottenuto tutto questo risanando il proprio magazzino esistente. Le maggiori esigenze in termini di stoccaggio di legname nonché una necessaria bonifica da amianto hanno indotto il commerciante all'ingrosso di legno a una modernizzazione di ampia portata dal maggio 2019 all'agosto 2020. Per i lavori in corso di attività – proseguita integralmente durante il rifacimento – l'azienda ha trovato un partner affidabile nella Montana Sistemi di Costruzione SA (Villmergen). "Montana non ha solo garantito consegne puntuali e a tappe", afferma Urban Thaler della società Covra Metall AG (Goldach), "ma ci ha anche supportato a livello interaziendale per creare un progetto di edificio unitario." Oltre ai propri pannelli sandwich, Montana ha fornito lamiere piane, adatte per la combinazione con gli elementi in lana minerale di un altro produttore. Ciò ha garantito un progetto di facciata omogeneo senza differenze cromatiche dovute ai lotti.

Un concetto moderno di edificio e un progetto unitario unisce il capannone della società Braun AG in Gossau. I motivi alla base del rifacimento del capannone esistente erano molteplici. Il commerciante all'ingrosso per i materiali a base di legno sottolinea che per via dei prodotti sempre più complessi sarebbero aumentate costantemente anche le esigenze in materia di gestione del magazzino. Ma a richiedere una modernizzazione sono stati non solo i materiali stessi, ma anche le condizioni quadro logistiche. L'attuale consegna abituale just-in-time esige maggiori capacità di stoccaggio, il che presuppone a sua volta impianti di spedizioni progettati in modo efficiente. "È stata proprio la simultaneità di queste

esigenze a rappresentare la maggiore sfida nel progetto", afferma Marcel Baumgartner della società Covra Metall AG (Goldach). Infatti, durante i lavori di rifacimento di ampia portata, questa attività complessa a livello logistico è proseguita e non ha potuto essere compromessa.

Una maggiore capacità esige una logistica ottimizzata

Il risanamento in corso di attività ha richiesto una buona progettazione e presupposto un'elevata affidabilità di tutte le aziende coinvolte. Innanzi tutto, a Gossau si è provveduto a ristrutturare gli edifici annessi del capannone esistente e successivamente una porzione di capannone dopo

l'altra. Così facendo, è stato possibile mantenere le giacenze in loco e garantire uno svolgimento senza intoppi dell'attività quotidiana. "Per via della modalità a procedere a tappe, fin dal bando di gara eravamo consapevoli del fatto che avremmo avuto bisogno di partner estremamente affidabili", sottolinea Urban Thaler della società Covra Metall AG. "Con Montana avevamo già fatto buone esperienze in passato, il che si è dimostrato vero nuovamente anche a Gossau."

Con una superficie di 4'800 m² e un volume di stoccaggio di 61'000 m³, la società Braun AG vantava grandi capacità di stoccaggio già prima dell'ampliamento. Per via



del rifacimento, tali capacità sono state incrementate, ancora una volta, di oltre il 50 %. La nuova area comprende quindi una superficie di 8'200 m² e raggiunge un volume utile di 95'000 m³. Fin dall'inizio era chiaro che una capacità di stoccaggio così elevata avrebbe richiesto una logistica di stoccaggio ottimizzata. La costruzione annessa di un nuovo capannone di spedizioni di ca. 1'100 m² vi avrebbe posto rimedio. Ciò consente di caricare e scaricare ora i camion direttamente nel capannone. Ciò favorisce da un lato un processo di lavoro senza intoppi, dall'altro è possibile ridurre gli sbalzi di temperatura all'interno del capannone. Le due grandi porte dal lato nord e sud dell'area spedizioni garantiscono un flusso di traffico sicuro e veloce.

Unitario – moderno – efficiente

Il fatto che tutti i lavori di rifacimento a Gossau seguano un concetto globale a livello sia economico sia energetico, si evidenzia anche nel risanamento di ampia portata dell'involucro dell'edificio. I pannelli per tetti MONTANATHERM® della Montana Sistemi di Costruzione SA, impiegati in questo caso, non sono solo esenti da manutenzione e quindi particolarmente

economici – con un valore U fino a 0,15 W/(m²K) presentano inoltre un elevato isolamento termico. Di conseguenza sono particolarmente adatti per ristrutturare i tetti a livello energetico, come nel caso del capannone di Gossau. Anche il veloce montaggio degli elementi sandwich è stato in questo caso un vantaggio gradito.

Per un migliore isolamento termico – punto centrale nel risanamento di Gossau – oltre agli elementi di Montana si è dovuto anche installare i pannelli in lana minerale. Dal momento che essi non sono prodotti direttamente da Montana, era necessaria una collaborazione interaziendale. Per garantire un aspetto unitario della facciata, gli elementi in lana minerale necessari sono stati inseriti, a monte, nelle lamiere piane corrispondenti della Montana Sistemi di Costruzione SA. È stato così possibile evitare le differenze cromatiche dovute a lotti e garantire una qualità costante degli elementi di facciata. Il risultato: un involucro dell'edificio di gran pregio a livello di design ed efficienza energetica supporta ora le ulteriori modernizzazioni del capannone.

Modernizzato completamente

L'elevata coerenza con la quale il commerciante all'ingrosso di legno di Gossau ha gestito il risanamento del proprio magazzino si evidenzia già nell'enorme aumento della capacità di stoccaggio nonché nei rinnovamenti logistici ed energetici di ampia portata. Ma non ci si è fermati alle misure esterne – la ristrutturazione energetica è stata portata avanti anche all'interno: sotto esame c'era anche l'impianto di riscaldamento esistente. Per ridurre ulteriormente gli sbalzi di temperatura nel capannone ristrutturato, tale impianto è stato sostituito, alla fine, da un moderno riscaldamento a trucioli di legno. Una decisione che ha un senso non solo per via di una maggiore efficienza dei moderni impianti di riscaldamento: dal momento che nel caso della società Braun AG si tratta di un'azienda che lavora con i materiali a base di legno, gli scarti di legno possono essere ora valorizzati termicamente, direttamente in loco. I trasporti dispendiosi vengono meno e, con la propria ristrutturazione del capannone, l'azienda realizza un concetto di edificio ben concepito dal punto di vista ecologico ed economico.

Montana Bausysteme AG

Durisolstrasse 11
CH-5612 Villmergen
info@montana-ag.ch
www.montana-ag.ch

Montana è un marchio registrato di Tata Steel. Anche se è stato fatto un lavoro con cura per fare in modo che le informazioni contenute in questa pubblicazione siano accurate, né Tata Steel, né le sue controllate, accettano la responsabilità per eventuali errori o per informazioni che possano essere fuorvianti. Prima di utilizzare i prodotti o i servizi forniti o realizzati da Tata Steel e suoi consociati, i clienti devono ritenersi adatti alle proprie esigenze.

Copyright © 2022 Montana Bausysteme AG