



A Tata Steel Enterprise



Rapport de projet

Immeuble de bureaux Avaloq SA à Bioggio, Suisse

Produits:

237 m ²	MONTALINE® 26/200 F-K
60 m ²	MONTALINE® 26/250 F-K
300 m ²	MONTALINE® 26/300 F-K
470 m ²	MONTALINE® 26/400 F-K

Maître d'ouvrage:

Tigestim SA, Bioggio, Suisse

Client:

Officine Ghidoni SA, Riazzino, Suisse

Architecte, ingénieur et directeur de la construction:

Tigestim SA, Bioggio, Suisse

Entreprise générale de construction:

Tigestim SA, Bioggio, Suisse

Réalisation:

2018 / 2019



La finesse en filigrane

L'immeuble de bureaux de Bioggio est orné d'une élégante façade en profils de revêtement MONTALINE®.



Un aspect attrayant et de nouveaux espaces pour 300 employés supplémentaires: les deux sont réunis dans un immeuble de bureaux de la commune de Bioggio, où le fournisseur de logiciels et de services financiers Avaloq a fait agrandir son site tessinois d'environ 4'600 mètres carrés de surface administrative en 2018.

La façade est saisissante, il s'en dégage une élégance décontractée avec un jeu harmonieux de différentes couleurs et formes. Cela a été rendu possible grâce aux profils de revêtement de façade MONTALINE® de Montana Systèmes de Construction SA (Villmergen), disponibles en différentes largeurs, longueurs et nuances de couleur. Mais ce qui semble presque aléatoire aujourd'hui a nécessité une planification méticuleuse dans la phase de construction: chaque profil d'aluminium a eu sa place exacte dans la conception du bureau d'architecture.

Les bâtiments industriels ne sont pas toujours passionnants à regarder. Les immeubles de bureaux ne font pas exception à la règle. Ce n'est pas le cas au Tessin, plus précisément à Bioggio: le site local du spécialiste des logiciels et de la finance Avaloq a été agrandi en 2018 avec un bâtiment qui rompt avec les préjugés susmentionnés. Juste à côté des locaux d'origine, un lieu a été créé où l'innovation est

déjà visible de l'extérieur. Cela a été possible grâce à un type particulier de conception des façades: les surfaces vitrées généreuses ont un effet tout aussi invitant sur les visiteurs que sur la lumière du jour. Ce dernier trouve également un partenaire de danse dans les éléments filigranes en aluminium de la façade, qui se manifeste par un jeu d'ombre et de lumière séduisant. Ce spectacle est soutenu par le jeu

harmonieux de différentes formes et couleurs dans les profils de revêtement: Trois nuances entre l'anthracite et le titane ont un effet d'élégance intemporelle. À cela s'ajoutent les différentes largeurs et longueurs des profils, ce qui donne une mosaïque créative de structures différentes. Le résultat rappelle parfois aux spectateurs une règle à calcul, qui pourrait difficilement être plus adaptée à l'usage du

bâtiment – Avaloq est connu pour ses logiciels bancaires.

Une flexibilité pour chaque projet

Ce qui paraît si léger et ludique a en fait nécessité une planification méticuleuse et beaucoup d'efforts lors de la construction et de la pose. Tous les éléments MONTALINE® ont dû être adaptés exactement selon le schéma de conception du bureau d'architecture Tigestim SA (Bioggio). Un autre défi était la quantité parfois minime des types de profils requis, des largeurs ou des couleurs. C'est également pour cette raison que la décision a été prise en faveur des produits de Montana: de petites quantités de différents éléments peuvent être réalisées ici sans

problème. Ainsi, le revêtement de façade MONTALINE® de Bioggio constitue désormais la base d'une façade élégante sur laquelle aucune fixation n'est visible.

Cependant, les possibilités du système MONTALINE® vont beaucoup plus loin grâce à sa flexibilité. Par exemple, le revêtement de la façade est produit avec des plis aux extrémités, ce qui lui donne le caractère d'une façade à panneaux plats nettement plus coûteuse. Avec différentes largeurs utiles – ainsi qu'en combinaison avec un grand choix de couleurs et de revêtements – d'autres possibilités de conception intéressantes se présentent. Les profils MONTALINE® arrondis concaves ou convexes sont également à la disposition des

planificateurs pour la conception des façades des bâtiments industriels, administratifs ou résidentiels. Un design particulièrement délicat avec ou sans joints ainsi que la fixation cachée déjà mentionnée distinguent visuellement les panneaux de façade MONTALINE® des profils trapézoïdaux ou ondulés.

À Bioggio, les éléments polyvalents ont été utilisés en trois couleurs, quatre hauteurs et une large gamme de largeurs pour créer un jeu passionnant de lumière et d'obscurité sur une surface d'environ 1'000 mètres carrés de façade. Le résultat parle de lui-même et inspire une symbiose visuelle de vivacité et d'ordre.





Un environnement stimulant pour les idées novatrices

Mais le nouveau bâtiment d'Avaloq est également convaincant derrière la façade: il est équipé d'un système moderne de ventilation et de gestion du bâtiment, et des panneaux solaires sont installés sur le toit. La cohérence structurelle du bâtiment est particulièrement intéressante, car il existe également des parallèles évidents avec l'impression extérieure dans le concept d'utilisation des locaux: les employés y trouveront des éléments pour un

travail dynamique, mais auront également leurs propres lieux de travail fixes – une fois de plus un équilibre harmonieux entre la flexibilité créative et les spécifications de la structure. Entre le nouveau bâtiment et l'ancien, qui continue à être utilisé, il y a aussi une "piazza" qui invite les gens à s'attarder. Des réunions spontanées aux rencontres informelles et aux activités de loisirs, toutes sortes d'interactions sont ici concevables. Une cour a également été créée, offrant un espace ouvert supplémentaire dans une zone abritée.

Avec le nouveau bâtiment et une capacité totale de plus de 800 employés, Avaloq réunit désormais l'ensemble des effectifs du Tessin en un seul lieu. En même temps, il y a encore de la place pour une croissance supplémentaire à Bioggio. L'immeuble de bureaux, aussi élégant que moderne, offre ainsi beaucoup d'espace pour les bonnes idées et - notamment grâce à son aspect non conventionnel – crée également un environnement inspirant pour ses utilisateurs.

Montana Bausysteme AG

Durisolstrasse 11
CH - 5612 Villmergen
T: +41 56 619 85 85
info@montana-ag.ch
02/2021

www.montana-ag.ch

Marques commerciales de Tata Steel Montana est une marque déposée de Tata Steel. Le plus grand soin a été apporté pour garantir l'exactitude des informations contenues dans cette publication. Cependant, Tata Steel et ses filiales déclinent toute responsabilité pour toute erreur éventuelle ou information pouvant être considérée comme erronée. Avant d'utiliser des produits et services fournis par Tata Steel et ses filiales, les clients doivent en vérifier leur aptitude pour leurs applications.

Droit d'auteur © 2021
Montana Bausysteme AG