



A Tata Steel Enterprise

MONTANA SANIEREN

Neuer Glanz für alte Bauten – Sanieren mit MONTANA-Bauprodukten aus Stahl und Aluminium



SWISS MADE⁺

SANIEREN MIT MONTANA – MEHRWERT SCHAFFEN



SANIEREN IST KURZFRISTIG WIRTSCHAFTLICH

Sanieren ist auch in einer kurz- und mittelfristigen Perspektive wirtschaftlich. Der geringere Energieverbrauch wirkt sich sofort nach dem Umbau aus. Bei unsicherer Kostenentwicklung kann der Energiepreis beachtliche Hebelwirkung entwickeln. In fast allen Fällen verfügt das zu sanierende Gebäude über eine solide Tragstruktur, sodass kaum Anpassungen in dieser Hinsicht notwendig sind. Zudem erweisen sich oft hervorragende infrastrukturelle Anbindungen (z. B. Bahnanschluss) und die sehr guten Lagen als wichtige Standortvorteile. Die neue Bekleidung wertet das Gebäude auf, was sich positiv auf den Mietwert auswirkt.



SANIEREN IST LANGFRISTIG EINE GUTE INVESTITION

Ein saniertes Gebäude erzielt auf dem Markt einen markanten Mehrwert. Zudem überzeugen sanierte Bauten durch niedrige Wartungs- und Betriebskosten – und das auf Jahre hinaus.



SANIEREN IST ÖKOLOGISCH, NACHHALTIG UND SICHERT DIE ZUKUNFT

Fachgerechte Sanierungsmassnahmen mit 100% rezyklierbaren Bauteilen der Montana Bausysteme AG entlasten die Umwelt durch deutlich geringeren Energieverbrauch während Jahrzehnten. Schädliche Materialien für Mensch und Umwelt (z.B. asbesthaltige Produkte) können durch Sanierungsmassnahmen ausgetauscht und fachgerecht entsorgt werden. Darüber hinaus wird ein nachhaltiges Zukunftsdenken durch einen deutlich verlängerten Lebenszyklus des Gebäudes sichergestellt.



SANIEREN KANN BEWIRKEN, DASS IHNEN DER STAAT GELD SCHENKT

In zahlreichen europäischen Ländern werden Gebäudesanierungen mittels staatlicher Fördergelder unterstützt. So werden beispielsweise in der Schweiz zusätzlich zur nationalen Förderung durch das Gebäudeprogramm des Bundes auch kantonale Gelder bewilligt, wenn das Gebäude nach MINERGIE®-Richtlinien saniert wird.

INHALT



SANIEREN LIEGT IM TREND

In wirtschaftlich schwierigeren Zeiten nimmt die Anzahl der Neubauten ab, während die Ausgaben für Liegenschaftserhaltung und Sanierungen kontinuierlich steigen. Das beweist, dass sanierte Liegenschaften gefragt sind und sich auch zur Umnutzung eignen.

4–5 • SANIEREN MIT MONTANA-BAUPRODUKTEN

Beispiele von Dach- und Wandsanierungen

6–7 • TECHNISCHE BEISPIELE

Zwei Fallbeispiele für interessierte Bauherren, Planer und Architekten



Schibli Kabeltechnik, Schinznach-Dorf (CH)

Vorher: Mauerwerk

Nachher: Hinterlüftete Fassade mit SWISS PANEL® SP 18



SANIEREN MIT MONTANA

STAHL-, ALUMINIUM- UND SANDWICHPROFILE FÜR DÄCHER, DECKEN UND FASSADEN

VORTEIL:

GESTALTUNGSMÖGLICHKEITEN

Die rund 30 Farben und unsere vielfältigen Montana-Produkte bieten Ihnen unzählige Möglichkeiten und enorme gestalterische Freiheiten der Fassadengestaltung und -gliederung.

VORTEIL:

EINFACHE MONTAGE

Die hoch flexiblen Fassaden- und Dachsysteme sind für Sanierungen von bestehenden Bauten besonders geeignet. Durch die rasche und einfache Montage der Montana-Produkte wird die Nutzung des Gebäudes während der Sanierung nicht gestört. Intakte Baukörper können mit einfachen Mitteln mit einer hinterlüfteten Metallfassade gedämmt und bekleidet werden.

VORTEIL:

KOMFORT

Die hinterlüftete Fassade gehört bezüglich Luftaustausch, Feuchtigkeitshaushalt und Komfort zu den bevorzugten Gebäudehüllen. Bis hin zur Fassadenbekleidung mit dem Modul MONTAPLUS® ist jede auf das Gebäude und die klimatischen Verhältnisse abgestimmte Lösung möglich.

VORTEIL: LANGLEBIGKEIT UND NACHHALTIGKEIT

Montana-Metallfassaden und -dächer haben eine lange Lebensdauer und sind vollständig recycelbar. Das macht sie unter dem Aspekt der Nachhaltigkeit zu Spitzenreitern.

VORTEIL:

KOSTEN-NUTZEN-RELATION

Montana-Metallfassaden und -dächer schneiden in Kosten-Nutzen-Rechnungen hervorragend ab. Die einfache Montage, markant weniger Energieverbrauch, lange Lebensdauer, Wertsteigerung des Gebäudes und tiefe Recyclingkosten machen die Produkte der Montana Bausysteme AG zum Muss für jeden wirtschaftlich denkenden Bauherrn, Planer und Architekten.

Futtermühle, Buchs (CH), vorher



SWISS PANEL®

Über 20 verschiedene Trapez- und Wellbandprofile in verschiedenen Abmessungen und Designs können Sie universell vom Industrie- bis hin zum Wohnbau einsetzen.

MONTANATHERM®

Sowohl im Dach- als auch im Wandbereich ist die Sandwichbauweise eine gute Alternative. Die leichten Bauelemente mit grosser Steifigkeit haben hervorragende statische Eigenschaften und zeichnen sich durch beste Wärmedämmeigenschaften aus.

MONTALINE®

Die elegante Fassadenbekleidung aus Stahl oder Aluminium wird mit Kopfkantung hergestellt. MONTALINE® erscheint optisch als Plattenfassade und strahlt Ästhetik und Hochwertigkeit aus. Mit MONTAFIX® steht zudem eine Unterkonstruktion für schnelle und hochwertige Montage ohne direkte Verschraubung der Panele zur Verfügung.

Trampolino, Dietikon (CH)

Vorher: Dach aus Faserzementplatten

Nachher: MONTANATHERM®-Dachsandwichelemente (während der Bauphase)



DIE VORTEILE, DIE PRODUKTE

Futtermühle, Buchs (CH), nachher



BESCHRIEB

Objekt: Futtermühle in Buchs (CH), Gesamtanierung

Bei der Sanierung der ehemaligen Futtermühle wurde auf das bestehende Mauerwerk eine horizontal verlegte Aluminium-Unterkonstruktion mittels Winkelkonsolen verlegt. Durch die zusätzlich aufgebrachte Wärmedämmung mit 140 mm Dämmstärke und Wärmeleitfähigkeit 0,032 W/mK erreicht das Gebäude einen hervorragenden U-Wert von weniger als 0,20 W/(m²K). Als Fassadenbekleidung wurde auf einer Gesamtfläche von etwa 2600 m² das Trapezprofil SP 45 in Aluminium mit edlem Titanoptik-Finish in vertikaler Ausrichtung eingesetzt.

Die stillgelegte Futtermühle in Buchs hat dadurch eine neue Funktion als 10-geschossiges Gewerbe- und Bürogebäude erhalten. Ein Musterbeispiel dafür, wie ausgediente Gebäude durch nachhaltige Umbau- und Sanierungsmaßnahmen aufgewertet und umgenutzt werden können.

MONTAFORM® DESIGN

MONTAFORM® Design-Fassadenprofile sind die individuellsten im Sortiment der Montana Bausysteme AG. Sie sind prädestiniert für den Wohnbau oder ästhetische Fassaden. Lassen Sie sich von bereits erstellten Referenzobjekten inspirieren!

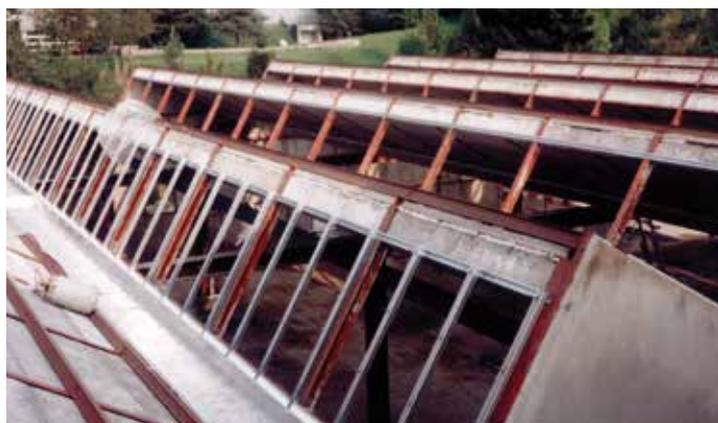
MONTAWALL®

MONTAWALL-Kassetten bilden ein variables System von tragenden Kassetten in verschiedenen Ausführungen und Abmessungen. Sie ermöglichen einen einfachen, preiswerten Aufbau mit exzellenten Wärme- und Schalldämmeigenschaften. Perforierte Kassetten gewährleisten hohe Schallabsorptionswerte und werden sehr erfolgreich zur Lärminderung eingesetzt.

AMEWA AG, Wald/ZH (CH)

Vorher: Beton-Konstruktion mit Fenster

Nachher: Geknickte SWISS PANEL® SP 41 und Lichtbänder



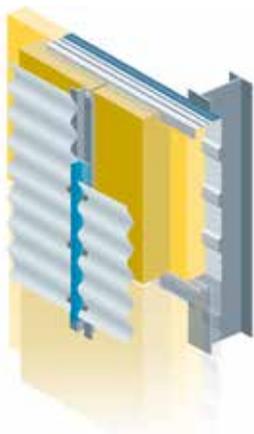
SANIEREN MIT MONTANA –

FALLBEISPIELE ZUM THEMA SANIEREN

MONTAPLUS®- MINERGIE®-MODULE

Zum einfachen Planen und Konstruieren hat die Montana Bausysteme AG zahlreiche Dach- und Wandaufbauten energetisch optimiert, sodass damit U-Werte $< 0,20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ erreicht werden. Mit diesen Aufbauten ist eine Planungssicherheit für Architekten und Bauherren garantiert.

Ein gutes Beispiel: unser MONTAPLUS®-Modul.



• **U-WERT $< 0,20 \text{ W}/(\text{M}^2 \text{K})$**

• **R_w BIS 57 DB**

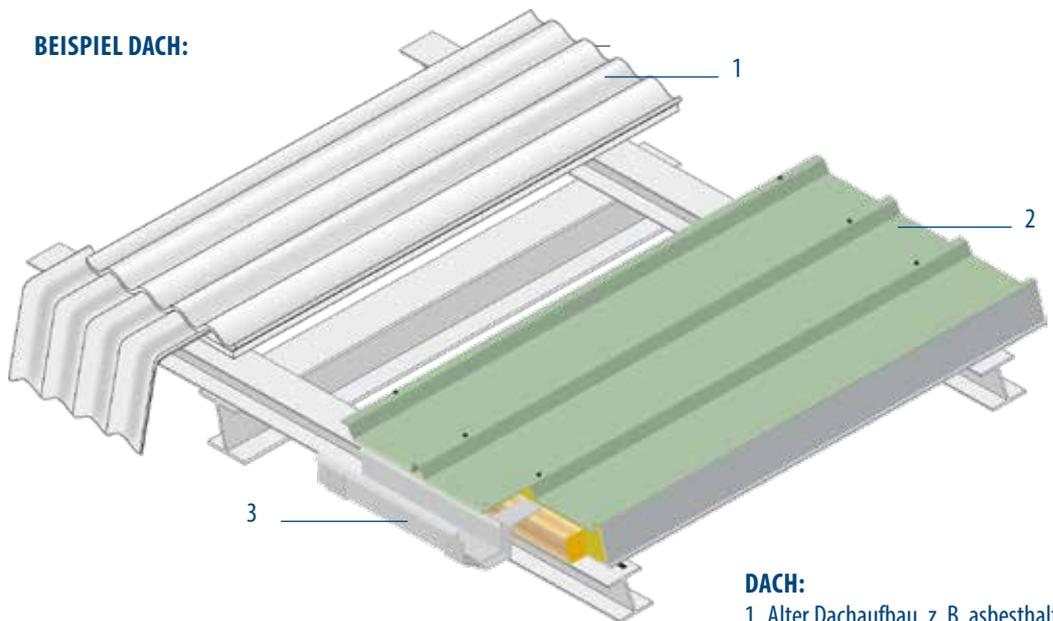
FASSADE:

U-Wert alt: $> 1,000 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

U-Wert neu: $0,187 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

- 4 Bestehende, sanierungsbedürftige Fassade mit 60 mm Dämmstärke
- 5 Holzlattung 80/60 vertikal alle 1,20 m, dazwischen Wärmedämmung ISOVER PB F 032
- 6 Holzlattung 80/60 horizontal alle 1,50 m, dazwischen Wärmedämmung ISOVER PB F 032
- 7 Z-Profil vertikal
- 8 Fassadenbekleidung, z. B. SWISS PANEL®-Wellprofil, horizontal

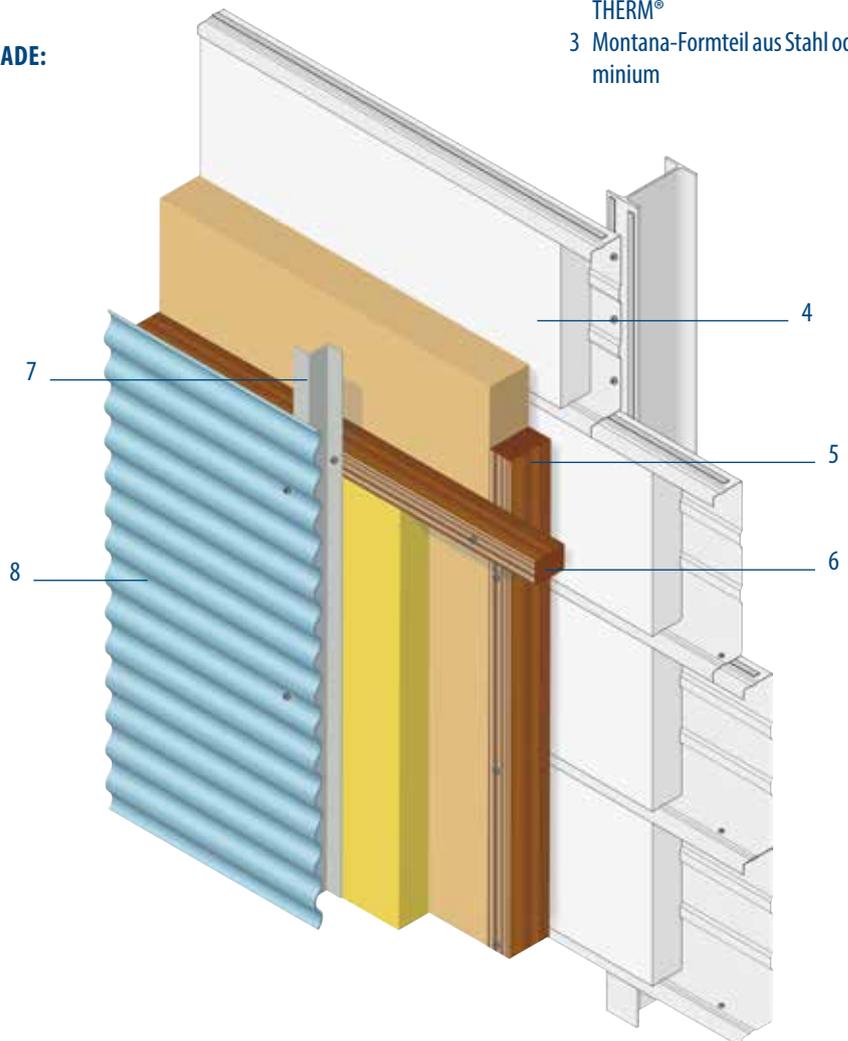
BEISPIEL DACH:



DACH:

- 1 Alter Dachaufbau, z. B. asbesthaltige Faserzementplatten oder ungedämmte Profilbleche
- 2 Sandwich-Dachelement MONTANA-THERM®
- 3 Montana-Formteil aus Stahl oder Aluminium

BEISPIEL FASSADE:



TECHNIK UND SUPPORT

SERVICE-ELEMENTE ZUM THEMA SANIEREN



SANIEREN MIT PROFESSIONELLEM ANSPRUCH

Montana bietet Bauherren, Planern und Architekten ein Service-Paket, welches professionelles Arbeiten und einen optimierten Einsatz aller Montana-Produkte sicherstellt.



WWW.MONTANA-AG.CH

Die Website montana-ag.ch ist ein hochwertiges Informationsmedium ohne unnötigen Ballast. Zu jedem Produkt können Sie 24 Stunden täglich alle verfügbaren Informationen herunterladen.



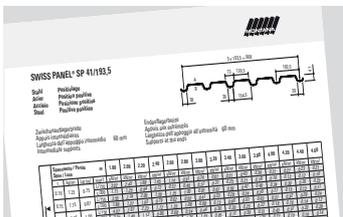
DOKUMENTATION

In unserer Gesamtdokumentation oder den Einzelprospekten zu den verschiedenen Produkten finden Sie alle wichtigen Informationen.



BERATUNG AUSSDIENST

Montana-Aussendienstmitarbeiter sind kompetente Fachleute. Sie beraten Sie gerne auch zum Thema Sanierung. Fordern Sie den für Ihr Land oder für Ihre Region zuständigen Fachberater an!



TECHNISCHER SUPPORT

Von der Statiktabelle über Montageempfehlung bis zu CAD-Dateien und Ausschreibungstexten in digitaler Form stehen Ihnen alle nötigen Arbeitsunterlagen zur Verfügung.



MONTANA-SHOWROOM

Wenn Sie Montana-Produkte gerne einmal anfassen, Farben auf Originalmaterial sehen oder Aufbauten real begutachten möchten, ist es Zeit für einen Besuch in unserem Showroom in Villmergen. Der für Sie verantwortliche Aussendienstmitarbeiter organisiert gerne einen Besuchstermin!



Homepage www.montana-ag.ch

Mit zusätzlichen Produkteinformationen und Referenzen.



CAD-Dateien

Diese können Sie als dwg- oder dxf-Datei herunterladen. www.montana-ag.ch > Produkte



Bemessungstabellen

Zum Herunterladen. www.montana-ag.ch > Produkte



Bemessungs-Software

Programm anfordern. www.montana-ag.ch > Services > Software



Technische Angaben

Alle Informationen als Download. www.montana-ag.ch > Produkte



Farbkarte

MONTACOLOR® Farbkarte mit der kompletten Übersicht.



Zertifikate & Zulassungen

Alle Informationen als Download. www.montana-ag.ch > Produkte



Ausschreibungstexte

Vorgefertigte Ausschreibungstexte. www.montana-ag.ch > Services > Ausschreibungstexte

www.montana-ag.ch

Warenzeichen von Tata Steel

Montana ist ein eingetragenes Warenzeichen von Tata Steel oder ihrer Tochtergesellschaften.

Es wurde grösstmögliche Sorgfalt angewandt, um zu gewährleisten, dass der Inhalt dieser Veröffentlichung korrekt ist. Tata Steel noch ihre Tochtergesellschaften übernehmen jedoch keinerlei Verantwortung oder Haftung für Fehler oder Informationen, die als irreführend erachtet werden.

Es obliegt dem Kunden, die von der Tata Steel oder ihren Tochtergesellschaften gelieferten oder hergestellten Produkte vor deren Einsatz auf ihre Eignung hin zu prüfen.

Copyright © 2022
Montana Bausysteme AG

MONTANA BAUSYSTEME AG
Durisolstrasse 11
CH-5612 Villmergen
+ 41 56 619 85 85
www.montana-ag.ch
info@montana-ag.ch

MONTANA BAUSYSTEME AG
Zweigniederlassung
D-86845 Grossaitingen
+49 8203 95 90 555